

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУЛУНДИНСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

30.06.2026

№ 656

с. Кулунда

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального округа Кулундинский района Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 N 990 "Об утверждении Правил разработки, утверждения и актуализации контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 N 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля", Положением о муниципальном земельном контроле в границах муниципального округа Кулундинский район Алтайского края, утверждённым решением Совета депутатов муниципального округа Кулундинский район Алтайского края от 25.12.2025 N 77, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Программу Профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального округа Кулундинский района Алтайского края (приложение).
2. Приказ вступает в силу с момента его подписания.
3. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике правовых актов муниципального образования Кулундинский район Алтайского края и на официальном сайте муниципального образования Кулундинский район Алтайского края в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления сельского хозяйства администрации муниципального округа Кулундинский район Алтайского края Дробышева С.Б.

Глава муниципального округа

С.П. Балухин



ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на
2026 год при осуществлении муниципального земельного контроля на территории
муниципального округа Кулундинский района
Алтайского края

Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных мероприятий и принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований к использованию и охране земель в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность

Объектами муниципального земельного контроля являются объекты земельных отношений (земля, земельные участки и их части) независимо от прав на них, расположенные в границах муниципального образования - Кулундинский района Алтайского края.

Управление сельского хозяйства администрации муниципального округа Кулундинский район Алтайского края (далее – Управление) в соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле в границах муниципального округа Кулундинский район Алтайского края (далее – Положение), утвержденным решением районного Собрания депутатов от 25.12.2025 № 77, осуществляет муниципальный земельный контроль за:

- 1) соблюдением требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;
- 2) соблюдением требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;
- 3) соблюдением требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;
- 4) соблюдением требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
- 5) соблюдением требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, порчи земель в результате нарушения правил

обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;

6) соблюдением требований по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель, защите от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями;

7) соблюдением требований по использованию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;

8) соблюдением требований в области мелиорации земель;

9) соблюдением требований по рекультивации земель при осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей;

10) соблюдением исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля в соответствии со статьей 31 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" являются граждане и организации, деятельность, действия или результаты деятельности которых либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат муниципальному земельному контролю.

В связи с продлением моратория на осуществление проверок сферы малого бизнеса контрольные мероприятия у юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

На сайте муниципального образования Кулундинский район Алтайского края создан раздел «Муниципальный контроль», в котором аккумулируется необходимая поднадзорным субъектам информация в части муниципального земельного контроля. Основной проблемой, которая является причиной нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, выявляемых контрольным органом, являются низкие знания правообладателей земельных участков о предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации требований о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков.

Решением данной проблемы является проведение должностными лицами контрольного органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля, таких как информирование, консультирование, профилактический визит и объявление предостережения. 2. Сознательное бездействие правообладателей земельных участков.

Правообладатели земельных участков сельскохозяйственного назначения помимо прав на такие земельные участки имеют и обязанности по поддержанию их в состоянии, пригодном для сельскохозяйственного использования.

Основной проблемой, которая является причиной нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, выявляемых контрольным органом, являются низкие знания правообладателей земельных участков о предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации требований о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков.

Решением данной проблемы является проведение должностными лицами контрольного органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля, таких как информирование, консультирование, профилактический визит и объявление предостережения.

Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда

Цели разработки Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального округа Кулундинский район Алтайского края (далее - Программа) и проведение профилактической работы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
- формирование единого понимания обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами и создание системы профилактики правонарушений, направленной на выявление и предупреждение причин и условий, способствующих совершению правонарушений;
- повышение прозрачности системы муниципального контроля.

Проведение профилактических мероприятий Программы позволяет решить следующие задачи:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;
- снижение уровня административной нагрузки на организации и граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность;
- укрепление системы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1.	Информирование	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения	Постоянно	Управление сельского хозяйства

	соответствующих сведений на официальном сайте администрации муниципального округа Кулундинский район Алтайского края https://kulundinskijrajon-r22.gosweb.gosuslugi.ru/ в сети Интернет и в иных формах. Управлению сельского хозяйства администрации муниципального образования Кулундинский район Алтайского края необходимо размещать и поддерживать в актуальном состоянии на официальном сайте в сети "Интернет": 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля; 2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; 3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; 4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 247-ФЗ; 5) программу профилактики рисков причинения вреда; 6) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица; 7) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; 8) сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц; 9) доклад о муниципальном земельном контроле.	администрации муниципального образования Кулундинский район Алтайского края
--	---	--

2.	Консультирование	Консультирование может осуществляться должностными лицами Управления по телефону, в письменной форме, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения "Инспектор", на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия по следующим вопросам: - разъяснение положений нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля; - разъяснение положений нормативных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального земельного контроля; - порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц Управления.	По мере поступления обращений	Управление сельского хозяйства администрации муниципального образования Кулундинский район Алтайского края
3.	Объявление предостережения	В случае наличия у контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.	Не позднее 30 календарных дней со дня получения сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Управление сельского хозяйства администрации муниципального образования Кулундинский район Алтайского края
4.	Профилактический визит	Профилактический визит проводится инспектором в случае поступления обращений (заявлений) граждан и организаций о возможных нарушениях требований земельного	В течение года (по мере необходимости)	Управление сельского хозяйства администрации

		законодательства, в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения "Инспектор".		рации муниципального образования Кулундинский район Алтайского края
--	--	--	--	---

Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

Отчетные показатели программы предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений субъектами, в отношении которых, осуществляется муниципальный земельный контроль и включают в себя:

- долю нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, от общего числа контрольных мероприятий, осуществленных в отношении подконтрольных субъектов.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

- долю профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий.